

2 Změna žadatele

Pokud dojde u žadatele k některé z níže uvedených změn, je žadatel povinen tuto změnu neprodleně nahlásit Fondu (na příslušné AZV či RO, vyplněním příslušných formulářů). **POZOR: Nahlášením a provedením změn osoby žadatele v LPIS, žadatel neprovádí změnu osoby žadatele pro potřeby SZIF.** Je nutné, aby nový žadatel z výčtu různých variant vybral správný typ ohlášení (viz níže – Tabulka pro výběr vhodné varianty) a doložil k němu dokumenty, které dokládají danou skutečnost dle jednotlivých případů, které jsou uvedeny níže:

1. Ukončení zemědělské činnosti fyzické osoby z důvodu odborné nebo zdravotní nezpůsobilosti – podnik nepřebírá žádný jiný subjekt.

Podklady oznámení:

- a) Ohlášení ukončení zemědělské činnosti bez nástupce.
- b) Doklad prokazující ukončení zemědělské činnosti žadatele.
- c) Potvrzení o vynětí původního žadatele z Evidence půdy (LPIS).
- d) Dokumenty prokazující odbornou nebo zdravotní nezpůsobilost.

2. Ukončení zemědělské činnosti fyzické osoby – podnik přebírá jiný subjekt (netýká se opatření SAPS, Top-Up, SSP, STP a Dojnice).

Podklady oznámení:

- a) Ohlášení ukončení zemědělské činnosti.
- b) Prohlášení nového žadatele o převzetí závazku.
- c) Vyplněná 1. strana JŽ s údaji nabyvatele (včetně bankovního spojení).
- d) Doklad prokazující ukončení zemědělské činnosti žadatele.
- e) Potvrzení o vynětí původního žadatele z LPIS.
- f) Doklad prokazující zařazení PB pro nového žadatele do LPIS.

3. Ukončení zemědělské činnosti fyzické osoby – vstup původního žadatele do opatření Předčasné ukončení zemědělské činnosti.

Podklady oznámení:

- a) Ohlášení ukončení zemědělské činnosti.
- b) Prohlášení nového žadatele o převzetí závazku.
- c) Vyplněná 1. strana JŽ s údaji nabyvatele (včetně bankovního spojení).
- d) Doklad prokazující ukončení zemědělské činnosti žadatele.
- e) Doklad prokazující převod podniku (smlouva o prodeji podniku uzavřené v souladu s obchodním zákoníkem).
- f) Potvrzení o vynětí původního žadatele z LPIS.
- g) Doklad prokazující zařazení PB pro nového žadatele do LPIS.

U opatření SAPS, Top-Up, SSP, STP a Dojnice lze Ohlášení ukončení zemědělské činnosti použít v případě, že je mezi převodcem a nabyvatelem uzavřena smlouva o nájmu nebo prodeji podniku dle obchodního zákoníku.

- 4. Změna žadatele u právnických osob z důvodu jejich přeměny** (např. splnutí, převod jmění na společníka, rozdělení společnosti, zánik právnické osoby bez likvidace aj.).

Podklady oznámení:

- a) Ohlášení změny žadatele.
- b) Prohlášení nového žadatele o převzetí závazku.
- c) Vyplněná 1. strana JŽ s údaji nabyvatele (včetně bankovního spojení).
- d) Potvrzení o vynětí původního žadatele z LPIS.
- e) Doklad prokazující zařazení PB pro nového žadatele do LPIS.
- f) Doklady prokazující změnu společnosti (např. Notářský zápis včetně výpisu z obchodního rejstříku, aj.).

- 5. Převod (prodej či pronájem) celého podniku – žádost jako celek bude převedena na nového žadatele.**

Podklady oznámení:

- a) Ohlášení změny žadatele.
- b) Prohlášení nového žadatele o převzetí závazku.
- c) Vyplněná 1. strana JŽ s údaji nabyvatele (včetně bankovního spojení).
- d) Potvrzení o vynětí původního žadatele z LPIS.
- e) Doklad prokazující zařazení PB pro nového žadatele do LPIS.
- f) Doklady prokazující převod podniku (smlouvy uzavřené v souladu s obchodním zákoníkem).

- 6. Převod (prodej či pronájem) části podniku - na nového žadatele bude převedena část žádosti, část žádosti si ponechá původní žadatel** (nelze u SAPS, TOP-UP, SSP, STP).

Podklady oznámení:

- a) Ohlášení změny žadatele.
- b) Prohlášení nového žadatele o převzetí závazku.
- c) Prohlášení původního žadatele o plnění závazku na zbývajících PB.
- d) Vyplněná 1. strana JŽ s údaji nabyvatele (včetně bankovního spojení).
- e) Vyplněná deklaraci PB, která obsahuje údaje o PB, které byly převedeny v rámci převodu z žadatele na nabyvatele.
- f) Potvrzení o ukončení užívání předmětných PB žadatelem v LPIS.
- g) Doklad prokazující zařazení PB pro nového žadatele do LPIS.
- h) Doklady prokazující převod části podniku (smlouvy uzavřené v souladu s obchodním zákoníkem).

- 7. Úmrtí žadatele (vyšší moc)**

Podklady oznámení v případě, že podnik přebírá nový žadatel

(u opatření SAPS, Top-Up, SSP a STP může podnik převzít pouze právní nástupce, tj. dědic:

- a) Ohlášení vyšší moci – úmrtí.
- b) Úmrtní list žadatele.
- c) Prohlášení nového žadatele o převzetí závazku.
- d) Vyplněná 1. strana JŽ s údaji nového žadatele (včetně bankovního spojení).

- e) Potvrzení o vynětí původního žadatele z LPIS.
- f) Doklad prokazující zařazení PB pro nového žadatele do LPIS.
- g) Dokumenty dokládající právní nárok na převzetí zemědělského podniku, a to:
 - I. usnesení Okresního soudu o ustanovení správce zemědělského podniku nebo Okruh dědiců potvrzený notářem včetně plných mocí ostatních dědiců k převzetí zemědělského podniku pro jednoho z nich nebo pro jiný subjekt,
 - II. usnesení Okresního soudu ve věci projednání dědictví po zemřelém.

Podklady oznámení v případě, že podnik zaniká:

- a) Ohlášení vyšší moci – úmrtí.
- b) Úmrtní list žadatele.
- c) Dokumenty prokazující právní nárok k podání ohlášení, a to:
 - I. usnesení Okresního soudu o ustanovení správce zemědělského podniku nebo okruh dědiců potvrzený notářem včetně plných mocí ostatních dědiců pro jednoho z nich ve věci dokončení řízení v rámci zemědělského podniku původního žadatele,
 - II. usnesení Okresního soudu ve věci projednání dědictví po zemřelém.
- d) Potvrzení, ve kterém je uvedeno, k jakému dni bylo ukončeno hospodaření na pozemcích (týká se pouze opatření SAPS, Top-Up) - pokud byly splněny podmínky pro poskytnutí dotace.
- e) příp. Ohlášení stažení žádosti – pouze v případě, že nebyly před smrtí žadatele splněny podmínky pro poskytnutí dotace.

Za doklad o ukončení podnikání se považuje:

- není-li žadatel registrovaným zemědělským podnikatelem, čestné prohlášení o ukončení zemědělské činnosti (v čestném prohlášení žadatel uvede, že nebyl registrován jako zemědělský podnikatel),
- je-li žadatel registrovaným zemědělským podnikatelem, potvrzení o výmazu žadatele z evidence zemědělského podnikatele.

Pokud není možné doložit doklad o ukončení zemědělské činnosti z důvodu prodlevy vydání příslušného rozhodnutí, doloží původní žadatel čestné prohlášení o ukončení zemědělské činnosti, ke kterému doloží kopii podání žádosti o vyřazení z evidence zemědělského podnikatele s podacím razítkem příslušného úřadu. Neprodleně po vydání potvrzení o vyřazení z evidence jej doloží na příslušné AZV nebo RO SZIF.

Tabulka pro výběr vhodné (přípustné) varianty v případě podávání Ohlášení:

Typ ohlášení	Rozlišení varianty	Opatření, na které může být ohlášení podáno
ÚMRTÍ	1) s převzetím podniku	AEO, LFA, NATURA, Dojnice; SAPS, Top-Up, SSP, STP (v případě převzetí dědicem)
	2) bez převzetí (ukončení závazku nebo běhu žádosti buď s výplatou poměrné výše dotace, nebo se stažením žádosti)	AEO, SAPS, Top-Up, LFA, NATURA, SSP, STP, Dojnice

VYŠŠÍ MOC	<p>1) dlouhodobá odborná či zdravotní nezpůsobilost</p> <p>2) Vyvlastnění podstatné části zemědělského podniku</p> <p>3) Vážná přírodní katastrofa</p> <p>4) Nahodilé zničení chovatelských budov</p> <p>5) Epizootická nákaza</p> <p>6) Restituce</p> <p>7) Pozemkové úpravy</p> <p>8) Uplatnění veřejného zájmu včetně změny využití území v rámci územního plánování</p> <p>9) Stavba ve veřejném zájmu</p> <p>10) Vážné poškození nebo úplné zničení porostu biotickými a abiotickými činiteli</p>	<p>AEO,</p> <p>SAPS, Top-Up, LFA, NATURA,</p> <p>SSP, STP, Dojnice</p>
ZMĚNA ŽADATELE	<p>1) Přeměny obchodních společností (zrušení či změna bez likvidace)</p> <p><u>zejména:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - splynutí (sloučení) - rozdělení společnosti - rozdělení společnosti vznikem nových právnických osob a se zánikem původní společnosti - zánik právnické osoby 	<p>AEO,</p> <p>SAPS, Top-Up, LFA, NATURA,</p> <p>SSP, STP, Dojnice</p>
	<p>2) smluvní převody dle obchodního zákoníku</p> <p>a) - prodej celého podniku</p> <p>- pronájem celého podniku</p>	<p>AEO,</p> <p>SAPS, Top-Up, LFA, NATURA,</p> <p>SSP, STP, Dojnice</p>
	<p>b) - prodej části podniku</p> <p>- pronájem části podniku</p>	<p>AEO, LFA</p>
UKONČENÍ ZEMĚDĚLSKÉ ČINNOSTI	<p>1) Ukončení činnosti s převzetím závazku</p>	<p>AEO,</p> <p>LFA, NATURA</p>
	<p>2) Ukončení činnosti z důvodu zdravotní nezpůsobilosti - ukončení závazku, zastavení běhu žádosti</p>	<p>AEO,</p> <p>SAPS, Top-Up, LFA, NATURA,</p> <p>SSP, STP, Dojnice</p>
	<p>3) Ukončení činnosti z důvodu vstupu do opatření PUZČ</p>	<p>AEO,</p> <p>SAPS, Top-Up, LFA, NATURA,</p> <p>SSP, STP, Dojnice</p>